

ÚZEMNÍ PLÁN CHUCHELNA

Úplné znění po Změně č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Poznámka:
Značení zastavěných ploch:
Příklad: BV 10/1-Z1
Z1 - číslo změny územního plánu, klauzule plocha vymezena
10 - maximální kapacita plochy (počet rodinných domů)
BV - pořadové číslo zastavěných ploch
BV - zkratka plochy s rozdílným způsobem využití

X Rušení záměru dosud platné územní plánovací dokumentace

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území
- Hranice obce
- Hranice katastrálních území
- Hranice zastavěného území k 11.09.2018
- plochy k prověření územní studií

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- VYMEZOVANÉ PLOCHY
STABILIZOVANÉ
- Plochy bydlení - bydlení v bytových domech (BB)
 - Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech - venkovské (BV)
 - Plochy rekreace - stavby pro rodinnou rekreaci (RC)
 - Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)
 - Plochy občanského vybavení - komerční zařízení (OM)
 - Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OT)
 - Plochy občanského vybavení - hřbitovy (OH)
 - Plochy veřejných prostranství - veřejná prostranství (PV)
 - Plochy smíšené obytné - plochy smíšené obytné se zemědělskou výrobou (BA)
 - Plochy smíšené obytné - plochy smíšené obytné s lehkou výrobou (BS)
 - Plochy dopravní infrastruktury - plochy silniční dopravy (DS)
 - Plochy dopravní infrastruktury - plochy místní dopravy (DC)
 - Plochy dopravní infrastruktury - plochy drážní dopravy (DZ)
 - Plochy dopravní infrastruktury - dopravní vybavení (DP)
 - Plochy technické infrastruktury - plochy technické infrastruktury (TI)
 - Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VA)
 - Plochy výroby a skladování - výroba a sklady (VS)
 - Plochy vodní a vodohospodářské - vodní toky a plochy (WT)
 - Plochy vodní a vodohospodářské - plochy rybářství (WR)
 - Plochy zemědělské - zemědělské obhospodařování (AO)
 - Plochy zemědělské - sady a zahrady (AZ)
 - Plochy lesní - plochy lesní (LH)
 - Plochy smíšené nezastavěného území - zeleň doprovodná (ZD)
 - Plochy specifické - plochy sportu v krajině (SO)
 - Plochy specifické - plochy obrany a ochrany státu (SV)
 - Plochy specifické - plochy zemědělské - specifické (SA)
 - Plochy lesby nerostů - těžba nerostů (NT)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

- Vodjem
- Čerpací stanice
- Vodovodní řád včetně ochranného pásma
- Vodovodní řád - záměr
- Vodní zdroj - vt
- Vodní zdroj - zářez
- Ochranné pásmo vodního zdroje I.
- Ochranné pásmo vodního zdroje II.
- Ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně vodního zdroje Kárány - území celé obce

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- Vysokotlaký plynovod včetně ochranného pásma
- Středotlaký plynovod včetně ochranného pásma
- Bezpečnostní pásmo plynovodu
- Stanice katodové ochrany včetně ochranného pásma
- Anodové uzemnění horizontální včetně ochranného pásma
- Bezpečnostní pásmo anodového uzemnění

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ELEKTROENERGETIKA

- Elektrická stanice
- Elektrická stanice - záměr
- Ochranné pásmo elektrické
- Elektrické vedení 110 kV
- Elektrické vedení 35 kV
- Elektrické vedení 1 kV včetně ochranného pásma
- Elektrické vedení 35 kV - záměr
- Elektrické vedení 1 kV - záměr
- Ochranné pásmo elektrického vedení nad 1

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA KANALIZACE

- Čistírna odpadních vod
- Čerpací stanice
- Splásková kanalizace včetně ochranného pásma
- Dešťová kanalizace včetně ochranného pásma
- Kanalizace splásková - návrh

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA RADIOKOMUNIKACE A TELEKOMUNIKACE

- Komunikační zařízení
- Ochranné pásmo vysílacího zařízení Kozákov 100 m
- Ochranné pásmo vysílacího zařízení Kozákov 500 m
- Ochranné pásmo vojenského spojení u Kozáků 2000
- Ochranné pásmo vojenského spojení u Kozáků 5000 m - celé území obce
- Komunikační vedení včetně ochranného pásma
- Radiové směrové spoje a mikrovlnné spoje
- Radiové směrové spoje a mikrovlnné spoje - ochranné pásmo

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ DOPRAVA

- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Ochranné pásmo silnic II. a III. třídy
- Ostatní komunikace
- Ostatní komunikace - návrh

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA

- Železniční dráha celostátní
- Ochranné pásmo celostátní železnice

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA PROSTUPNOST KRAJINY

- Turistická stezka
- Cyklotrasa
- Cyklostezka - návrh
- Lyžařský vleč
- Spejzrové lyžování
- Lyžařská tase

OCHRANA PŮDNÍHO FONDU

- I. a II. třída ochrany půdního fondu
- Hlavní odvodňovací zařízení otevřené
- Vzdálenost 50 m od hranice lesních pozemků
- Hlavní odvodňovací zařízení zatrubněné
- Úprava toku otevřená
- Podrobné odvodňovací zařízení - areál odvodnění
- Lesy hospodářské
- Lesy zvláštního určení

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- Chráněná krajinná oblast - 2. zóna
- Chráněná krajinná oblast - 3. zóna
- Národní přírodní památka - ochranné pásmo
- Přírodní rezervace včetně ochranného pásma
- Natura 2000 - Evropsky významná lokalita
- Významný krajinný prvek - registrovaný
- Migrační významné plochy
- Migrační významné koridory
- Místo krajinného rázu
- Oblasti krajinného rázu
- Přírodní předěl
- Přírodní dominanty
- Geopark UNESCO - nachází se na území celé obce

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- Záplavové území
- Aktivní zóna záplavového území

NEROSTNÉ SUROVINY

- Chráněné ložiskové území
- Ložisko nerostných surovin
- Dobývací prostor
- Pásmo hygienické ochrany dobývacího prostoru

NEPŘÍZNIVÉ GEOLOGICKÉ VLIVY

- Poddolované území definované bodem
- Sesuvná území
- Radonové riziko nízké
- Radonové riziko přechodné
- Radonové riziko střední

CIVILNÍ OCHRANA

- Objekt obrany
- Ochranné pásmo objektu obrany
- Objekty požární ochrany

Celé správní území je záplavovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení výmnemovaných druhů staveb



0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.5 km

HLAVNÍ PROJEKTANT - ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE Ing. arch. Miroslav Bata, ČKA č. 05353	PROJEKTANT kolektiv zhotovitel ČBEC	ZHOTOVITEL ČBEC Opatovská 1626/36, 110 00 Praha 1	
OBJEDNATEL / PORIZOVATEL Obec Chuchelna Městský úřad Seml	KRAJ Liberecký kraj	Číslo zakázky 1626/36, 110 00 Praha 1	Číslo zakázky 03965642
Ověřování územního plánu Úplné znění po změně č. 1		ÚČELOVÝ STUPĚN UPD	FORMÁT A4
Koordinátní výkres		PROFESSE 1:841	UPD 1:841
		DATUM 06/2026	UPD 06/2026
		MĚŘÍTKO 1:5 000	UPD 1:5 000
		ČÍSLO D.1	UPD D.1