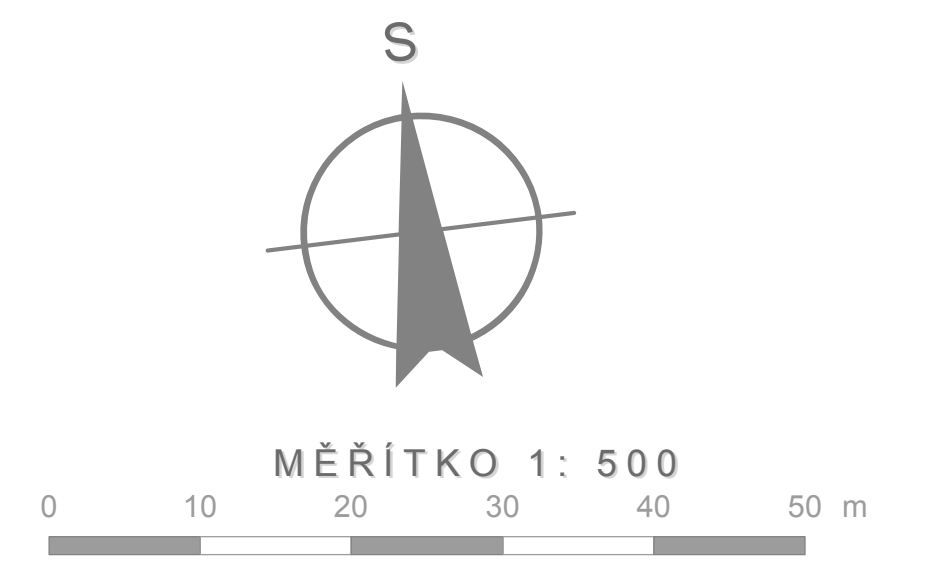


# ÚZEMNÍ STUDIE CHUCHELNA (ÚS1) HLAVNÍ URBANISTICKÝ VÝKRES NÁVRH

B



## ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- mapa katastru nemovitosti
- mapa pozemkového katastru
- návrh nové parcelace

## ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- BV - NÁVRH  
Bydlení v rodinných domech - venkovské
- PV  
Veliká prostranost
- DC  
Místní doprava
- LH  
Levná hospodářství
- AO  
Zemědělská obhospodářování
- ZD  
Sady a zahrady
- ZD  
Zeleň doprovodná

## SDRUŽENÝ KÓD

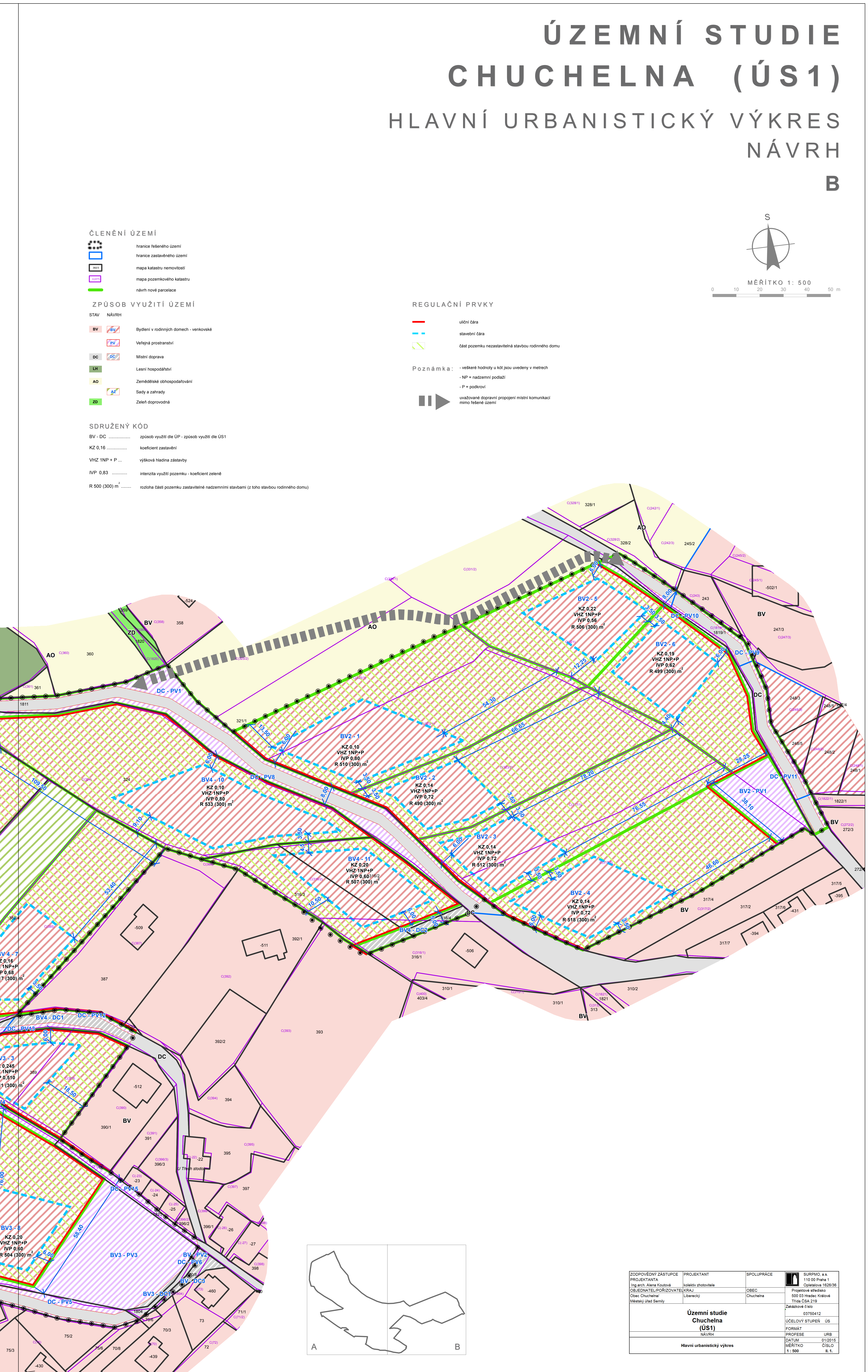
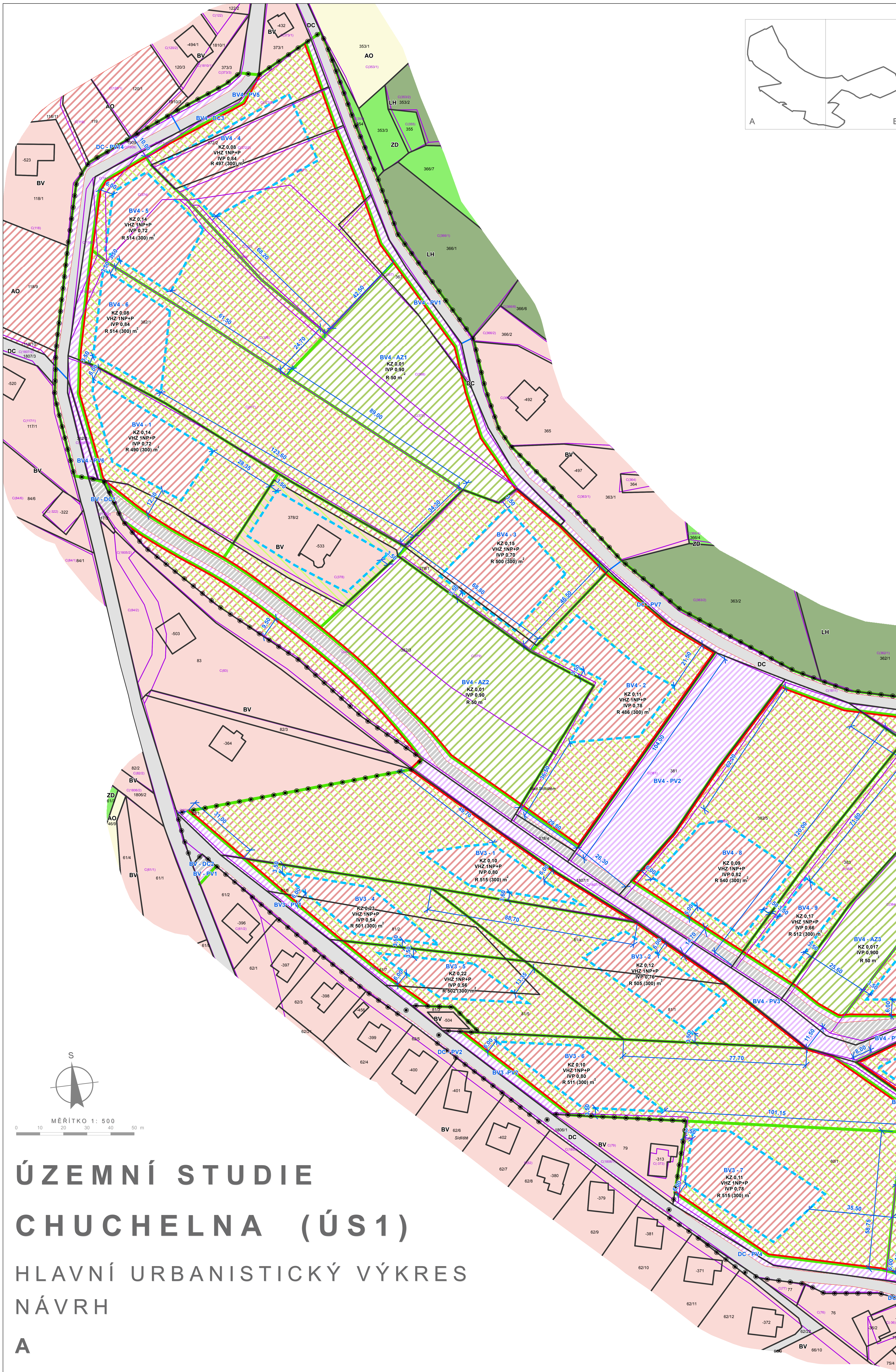
- BV - DC - způsob využití dle ÚP - způsob využití dle ÚS1
- KZ 0,16 - koeficient zastavění
- VHZ NNP + P... - výšková hladina zastavění
- NP 0,83 - intenzita využití pozemků - koeficient zeleně
- R 500 (300) m - rozloha část pozemku zastavěného nadzemními stavbami (z toho stavbu rodinného domu)

## REGULAČNÍ PRVKY

- uliční čára
- stavební čára
- čára pozemků nezastavěných rodinnými domy

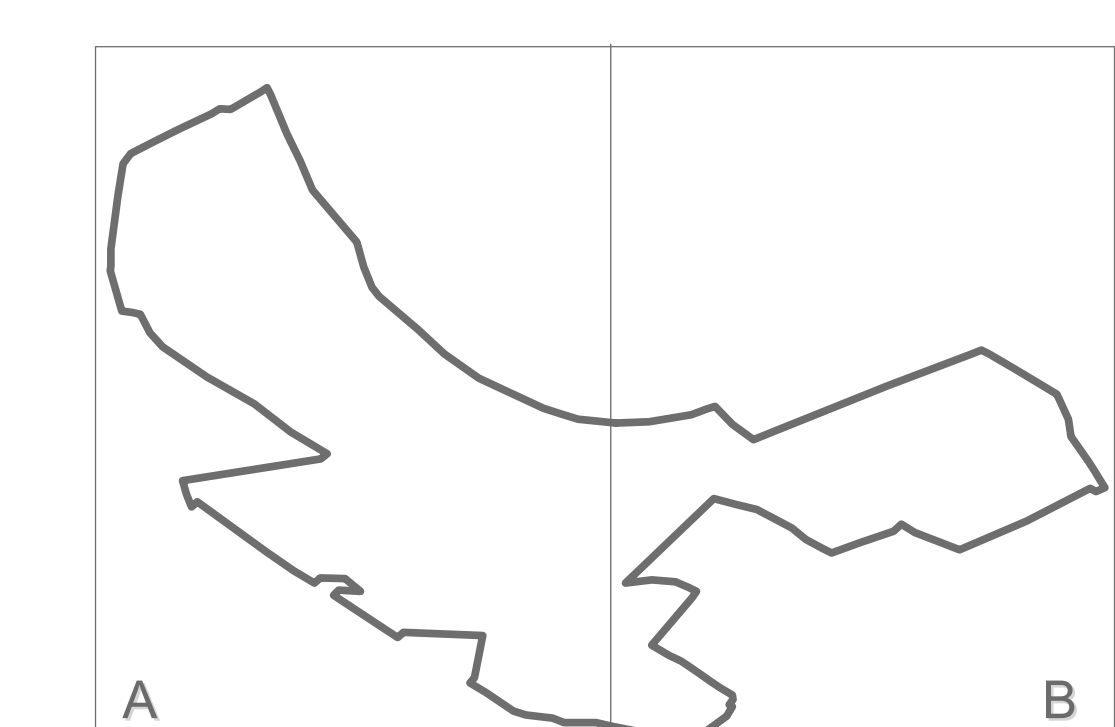
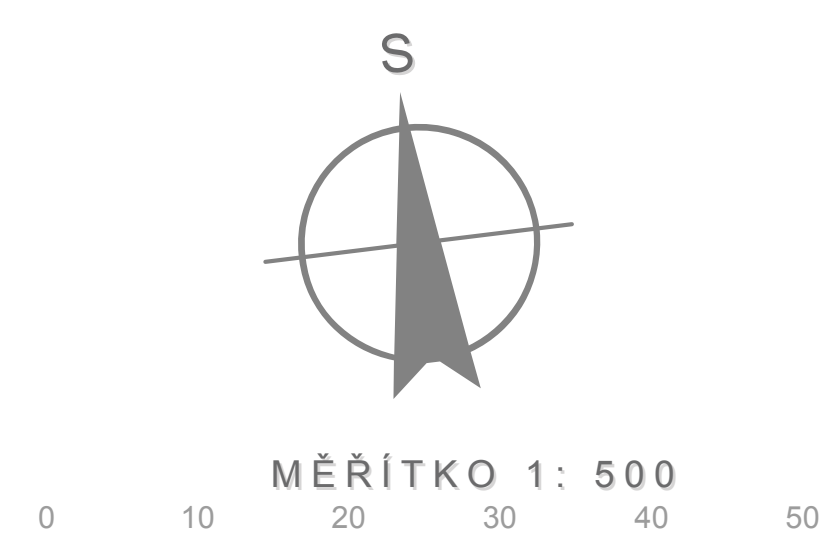
Poznámka: - všechny hodnoty u kř. jsou uvedeny v metrech

- NP = nadzemní podlaží
- P = podkrovní
- Uvažované dopravní propojení máti komunikací mimo řešené území



# ÚZEMNÍ STUDIE CHUCHELNA (ÚS1) HLAVNÍ URBANISTICKÝ VÝKRES NÁVRH

A



ZODPOVĚDNÝ ZASTUPITEL ING. ALOIS KOUČEK OBRÁZKOVÁ PRÁCE DOK. CHUCHELNA MĚSTSKÝ ÚŘAD	PROJEKTANT Ing. arch. Alois Kouček Ing. arch. Petr Štěpánek Ing. arch. Petr Štěpánek Ing. arch. Petr Štěpánek Ing. arch. Petr Štěpánek	SPOLUPRÁCE OBRÁZKOVÁ PRÁCE DOK. CHUCHELNA MĚSTSKÝ ÚŘAD	SURPHO, s.r.o. 110 00 Praha 1 Opatovská 1828/26 Pověřeno vedením 600 01 Hradec Králové Třída Sázavská 219
<b>Územní studie Chuchelna (ÚS1)</b> Návrh Hlavní urbanistický výkres			Zadávací číslo 0370412 ÚZELOVÝ STUDIE - ÚS FORMÁT PROFESE ÚRB DATUM 02.05.2015 MĚŘÍTKO 1:500 ČÍSLO 1.1.1